

香港浸会大学前海科技创新创业研究院

孵化项目指南

香港浸会大学前海科技创新创业研究院

香港浸会大学前海科技创新创业研究院(研究院)依托香港浸会大学(浸大)坚实的基础，致力于提升浸大在前海及粤港澳大湾区的影响力与领导力。研究院以跨境联合孵化科创基地为核心定位，融合新型研发机构的功能，专注于集聚顶尖科研力量，推动联合培养、合作研究、学术交流、及技术转移等多元形式的发展。

研究院积极整合境内外创新资源，不断促进跨学科、跨区域的深度合作，联合高校、科研院所、企业、以及政府部门，共同构建开放共享的创新平台。通过完善的科研支持体系和强有力的技术转移机制，研究院推动科技成果迅速转化为实际应用，助力产业升级和经济发展。

依托香港浸会大学的创业支持体系、以及前海梦工场的投融资平台，我们将定期举办孵化企业与创投机构的对接交流活动。创业比赛以外，入驻团队还能以研究院与梦工场为联结，参与众多大型创业比赛及科技展览会，获得团队成长、以及增加与创投机构的沟通渠道。

招募入驻企业

如果您的创业团队符合如下条件之一，可以向香港浸会大学前海科技创新创业研究院提交入驻孵化申请：

- 申请人为浸大员工、学生、校友创办并占股的企业
- 港浸大及前海科技创新创业研究院成果转化项目，IP 正式授权企业

同时，为了确保入驻中心后能享受到前海政策补贴，请关注以下内容：

- 在深圳前海注册成立企业
- 香港永久居民占股超过 25%

若满足以下条件之一可优先入驻：

- 近两年内，获得市级及以上有影响力的荣誉称号、奖项、资质的企业
- 近两年内，获得浸大支持或其他创业投资累计≥50 万元的企业
- 近两年营业收入累计≥120 万元以上的企业

入驻企业支持政策

香港浸会大学前海科技创新创业研究院由香港浸会大学与前海管理局共建，合乎资格的入驻可享受深圳前海面向港澳台青年的全部支持政策。详情可参考以下连结：

https://qh.sz.gov.cn/sygnan/xxgk/xxgkml/zcfg/gfxwj/content/post_11493190.html

设施介绍

香港浸会大学前海科技创新创业研究院

地点：广东省深圳市前海深港青年梦工场北区 L 栋 5 楼

开放时间：全天候 24 小时

设施介绍：

- 会议室：免费在线预订
- 茶水间：免费提供雪柜，微波炉等设施
- 打印/复印：免费
- 活动场地：座位大约 100 人，可能收取相关费用
- WIFI：免费
- 储物空间：免费储物柜及付费储物室
- 邮件及快递：免费收发地址
- 注册地址：孵化期内免费，期满后按需付费

孵化费用：

- 独立办公室：租金按平方米计，价格为人民币 114 元/平方米/季度
- 固定工位：人民币 800 元/季度

备注：

- 办公室及固定工位均免收管理费、空调使用费及水电费
- 每季度进行运营/使用情况审核

申请及审核流程

孵化项目每月设有申请周期，截止日期为每月 26 日。申请需于申请截止日期前以电子方式提交至邮箱：QHI_Incu@hkbu.edu.hk。

每份申请应包含但不限于以下项目，所有部分均须完整填写。曾经成功参与过 TSSSU 或 IRF 的公司可以获得豁免提交以下申请材料。

- (a) 申请表；
- (b) 所有团队成员的简历（附件 A(i)），需列明其学历及工作经验；
- (c) 申请人资格证明文件，例如香港浸会大学教职工/学生证；
- (d) 知识产权 MOU/许可协议；

收到申请后，研究院可通过其项目负责人（PIC）向申请人索取进一步的说明或补充资料。所有申请将由研究院孵化项目审核小组进行审核。如有需要，可聘请外部顾问或合作伙伴。评审小组将根据以下标准（但不限于此）评估每份申请：

- (a) 企业的创新性和技术含量；
- (b) 企业的商业可行性；
- (c) 初创企业开展拟议研发工作和管理公司的能力；
- (d) 企业和研发工作的社会和/或社区影响；以及
- (e) 研究院认为合适的任何其他标准。

如有需要， 申请人会被邀请参加评审小组面试并作陈述。申请人须出席面试。审核小组的决定为最终决定。任何对该决定的上诉均不予受理。

为避免利益冲突，负责孵化项目的工作人员须申报其是否与申请有直接或间接的关联。如有关联，则不得参与相关申请的审核。

申请获批后履行的责任

申请获批后，申请人将成为孵化项目的合格受益人，并须履行以下责任：

- (a) 在深圳前海注册成立企业，以执行获批的孵化项目，
- (b) 监督并每季汇报项目进展，包括运营、使用情况、里程碑等；
- (c) 及时答复研究院的问询；
- (d) 如有需要，出席与研究院举行的项目进展审查会议；
- (e) 妥善保管账簿及记录等。

联系我们

所有关于香港浸会大学前海科技创新创业研究院的查询请联系：

香港浸会大学前海科技创新创业研究院

地址：广东省深圳市前海深港青年梦工场北区 L 栋 5 楼

电话：(755) 8898 0392

网址：<http://www.kto.hkbu.edu.hk>

电子邮件：QHI_Incu@hkbu.edu.hk